

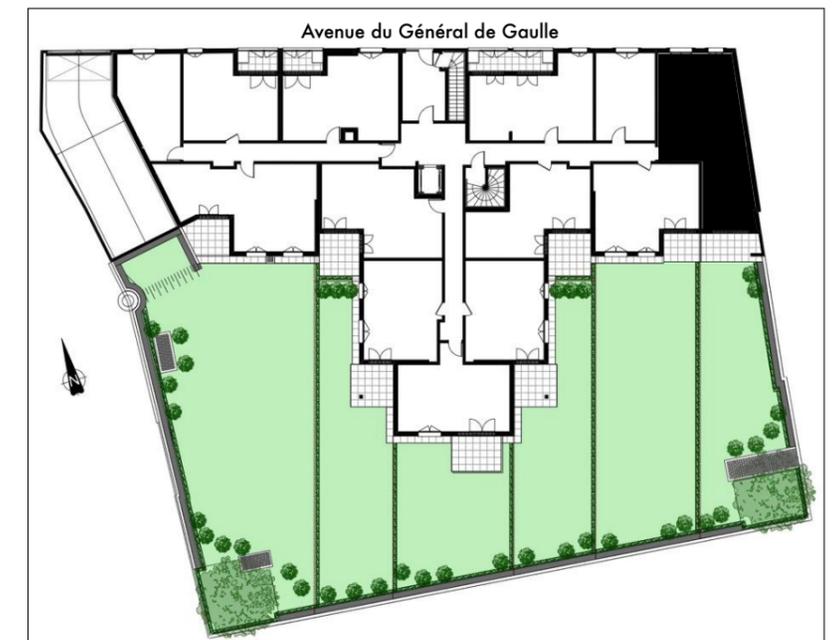
# CENTRAL PARC

33-35, avenue du Général de Gaulle  
77330 OZOIR-LA-FERRIERE



## Appartement 003 - 3 pièces Rez-de-chaussée

### Plan de repérage



### Tableau des surfaces

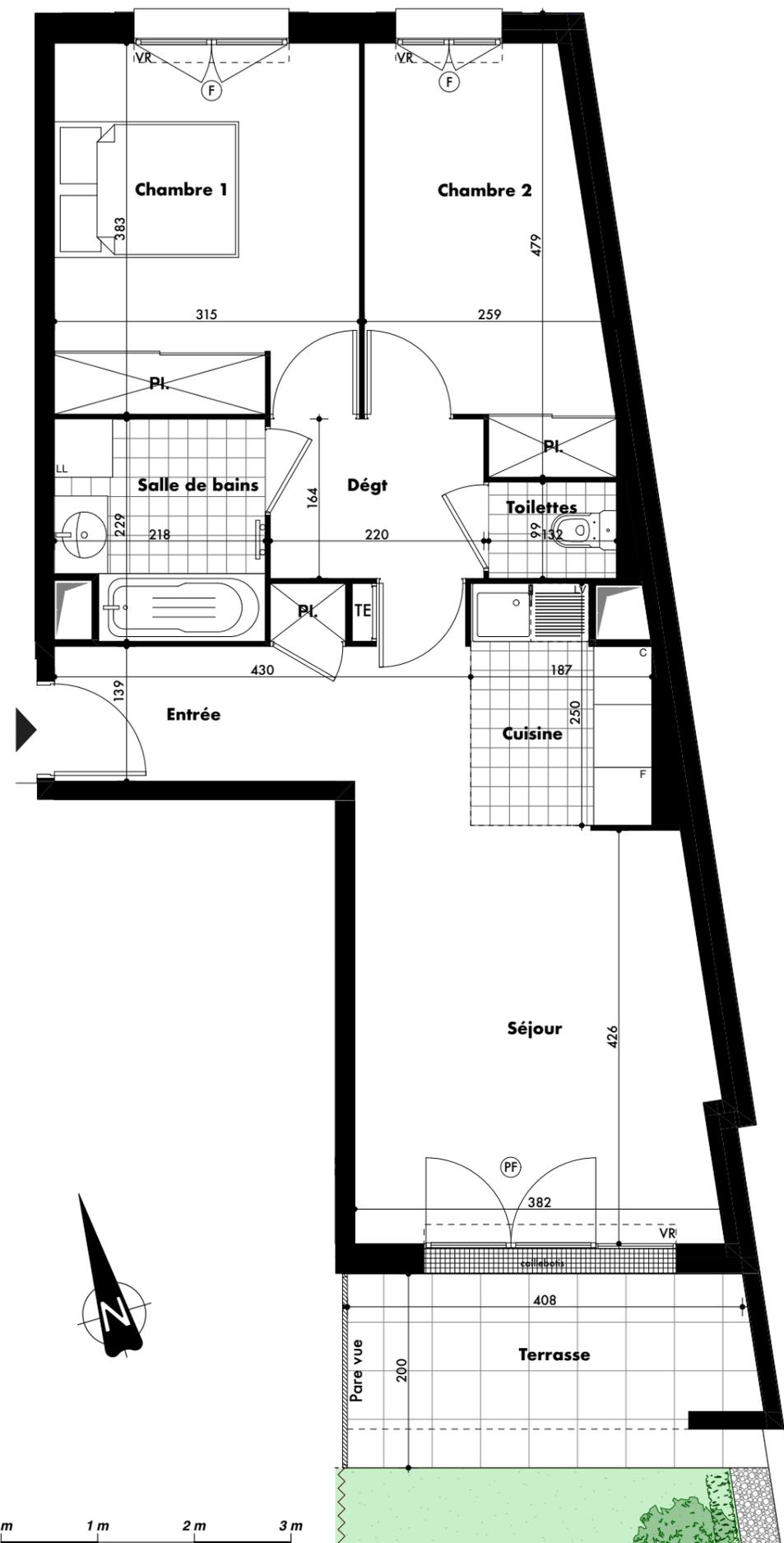
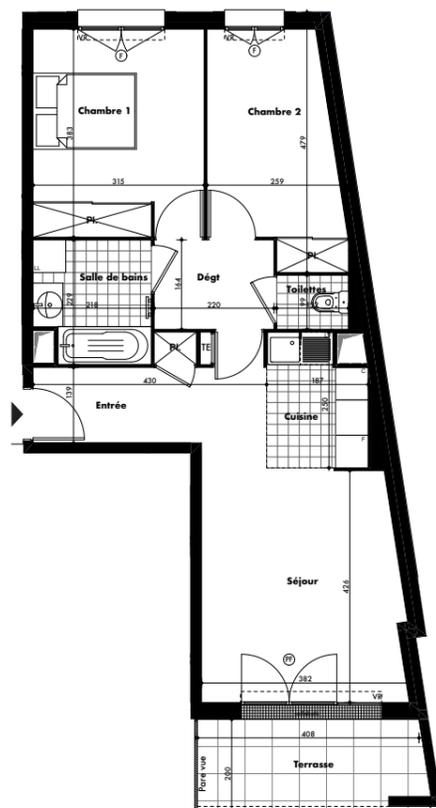
	Surface habitable
Entrée+Séjour+Cuisine	27,43 m <sup>2</sup>
Chambre 1	12,01 m <sup>2</sup>
Chambre 2	9,64 m <sup>2</sup>
Salle de bains	4,67 m <sup>2</sup>
Dégagement	3,62 m <sup>2</sup>
Toilettes	1,31 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>58,68 m<sup>2</sup></b>

Terrasse	8,32 m <sup>2</sup>
Jardin	114,00 m <sup>2</sup>

<b>TOTAL surfaces privées</b>	<b>181,00 m<sup>2</sup></b>
-------------------------------	-----------------------------

NOTA : La surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes

08 novembre 2022 Indice 2



- VR : Volet roulant
- PF : Porte-fenêtre
- F : Fenêtre
- TE : Tableau électrique
- Soffites et faux-plafond

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan, en fonction des nécessités techniques, administratives et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, chaudières, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif.

Hauteur sous plafond = 2.50 m