

# CENTRAL PARC

33-35, avenue du Général de Gaulle  
77330 OZOIR-LA-FERRIERE



## Appartement 313 - 3 pièces 3ème étage

### Plan de repérage



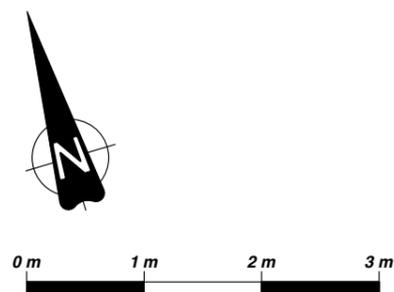
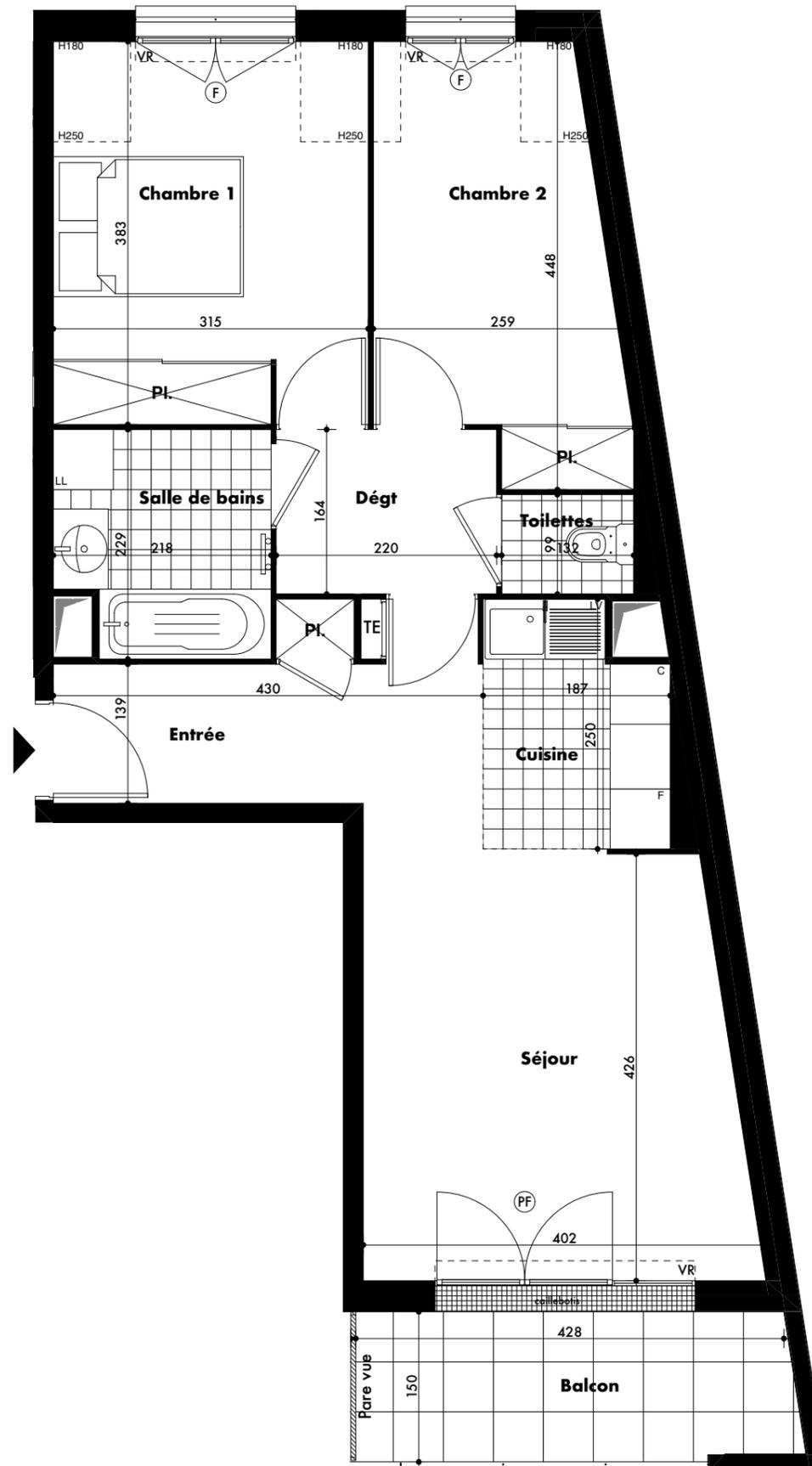
### Tableau des surfaces

	Surface habitable
Entrée+Séjour+Cuisine	27.73 m <sup>2</sup>
Chambre 1	12.01 m <sup>2</sup>
Chambre 2	9.64 m <sup>2</sup>
Salle de bains	4.67 m <sup>2</sup>
Dégagement	3.62 m <sup>2</sup>
Toilettes	1.31 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>58.98 m<sup>2</sup></b>

Balcon	6.53 m <sup>2</sup>
--------	---------------------

<b>TOTAL surfaces privatives</b>	<b>65.51 m<sup>2</sup></b>
----------------------------------	----------------------------

NOTA: La surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes



VR : Volet roulant  
PF : Porte-fenêtre  
F : Fenêtre  
TE : Tableau électrique  
Soffites et faux-plafond

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan, en fonction des nécessités techniques, administratives et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, chaudières, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif.

Hauteur sous plafond = 2.50 m