

Appartement 311 - 3 pièces Duplex 3ème étage

Plan de repérage

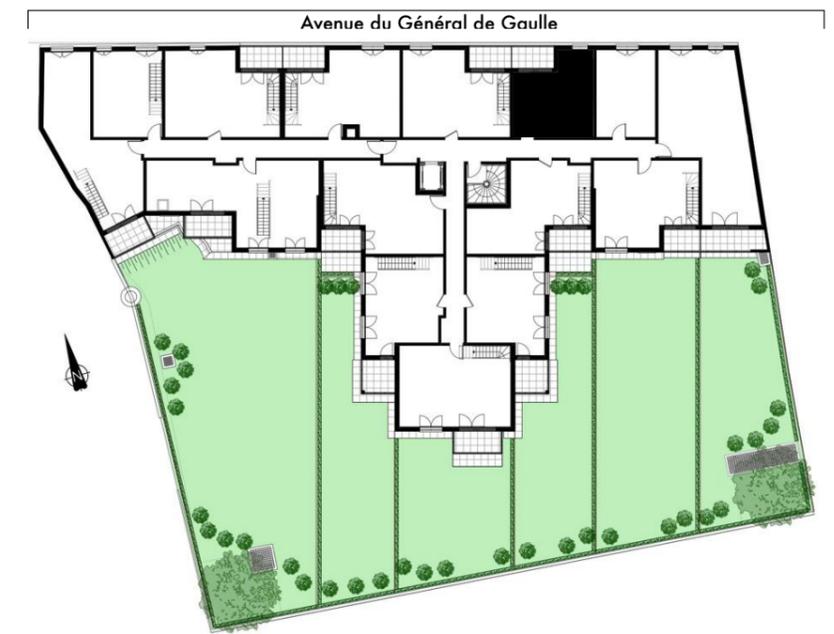


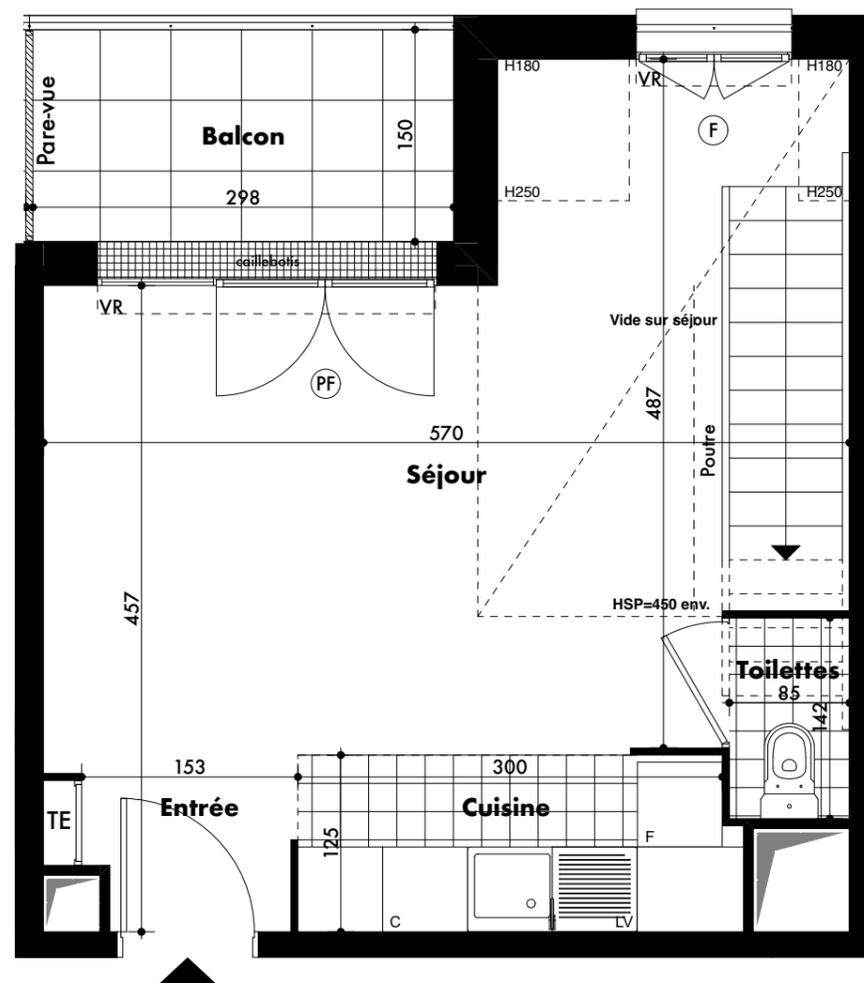
Tableau des surfaces

	Surfaces habitables	Surfaces utiles ≤1,80
Niveau bas		
Entrée+Séjour+Cuisine	25,51 m ²	2,16 m ²
Toilettes	1,21 m ²	
Total niveau bas	26,72 m²	
Niveau haut		
Chambre 1	9,80 m ²	3,72 m ²
Chambre 2	8,30 m ²	2,24 m ²
Salle de bains	4,27 m ²	
Mezzanine	9,11 m ²	
Total niveau haut	31,48 m²	
TOTAL	58,20 m²	8,12 m²

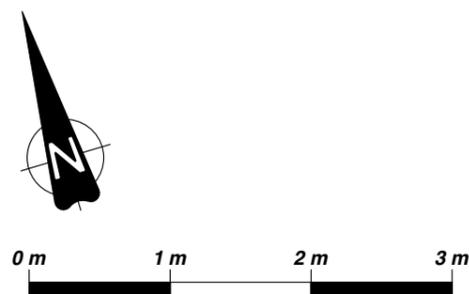
Balcon	4,47 m ²
--------	---------------------

TOTAL surfaces privatives	70,79 m²
----------------------------------	----------------------------

NOTA: La surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes



3ème étage Niveau bas



VR : Volet roulant
PF : Porte-fenêtre
F : Fenêtre
TE : Tableau électrique
Soffites et faux-plafond

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan, en fonction des nécessités techniques, administratives et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, chaudières, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif.

Hauteur sous plafond = 2.50 m

Appartement 311 - 3 pièces Duplex 3ème étage

Plan de repérage

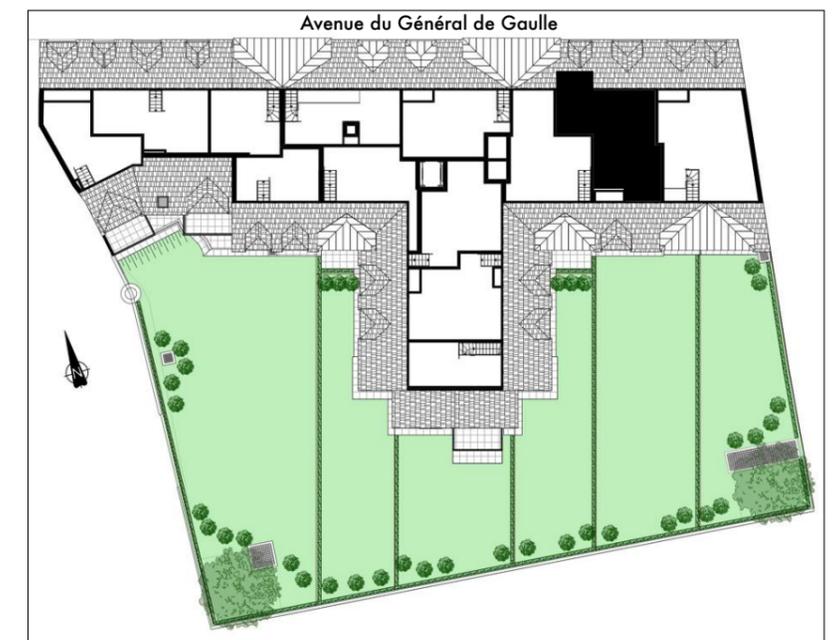


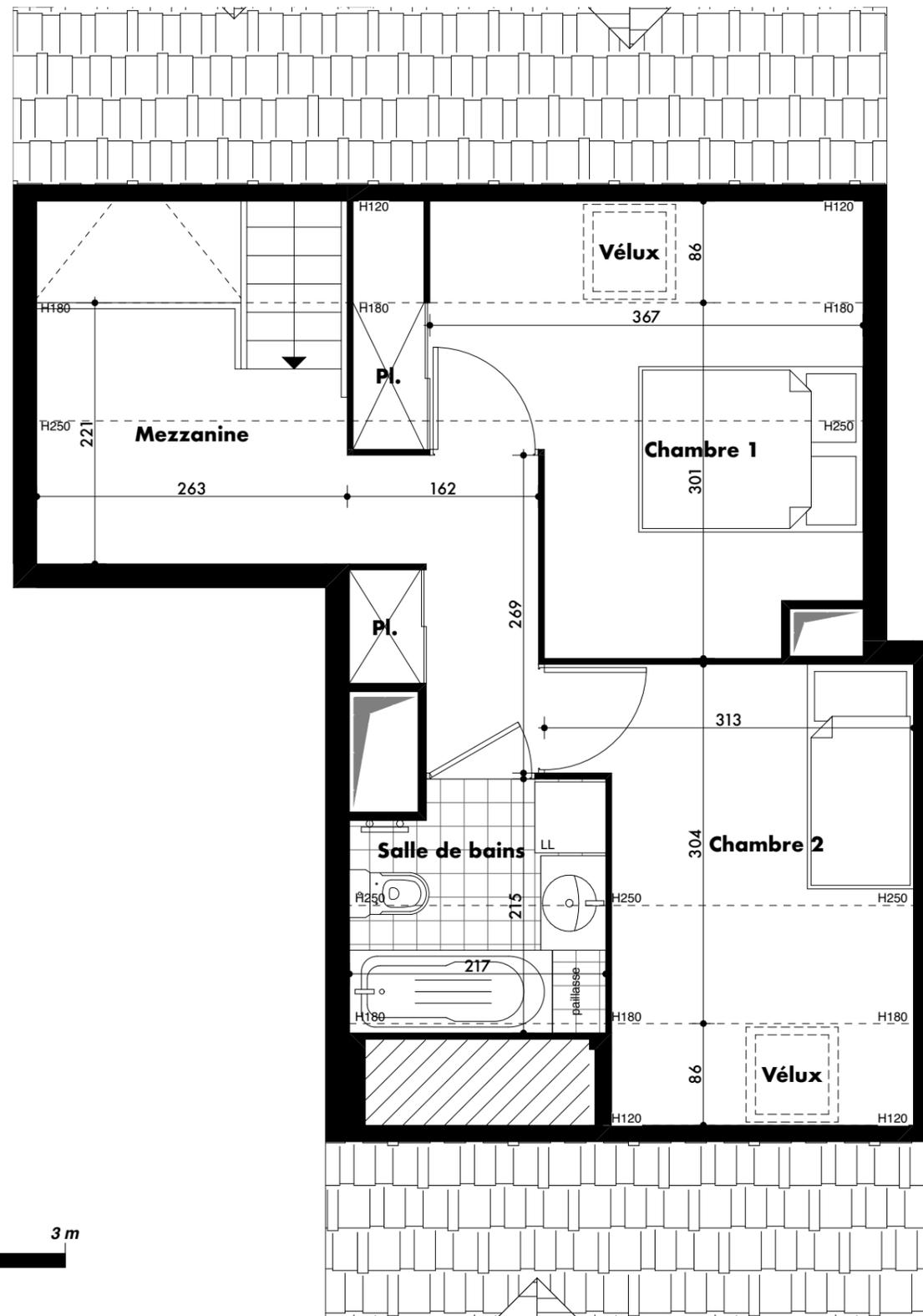
Tableau des surfaces

	Surfaces habitables	Surfaces utiles ≤ 1,80
Niveau bas		
Entrée+Séjour+Cuisine	25,51 m ²	2,16 m ²
Toilettes	1,21 m ²	
Total niveau bas	26,72 m²	
Niveau haut		
Chambre 1	9,80 m ²	3,72 m ²
Chambre 2	8,30 m ²	2,24 m ²
Salle de bains	4,27 m ²	
Mezzanine	9,11 m ²	
Total niveau haut	31,48 m²	
TOTAL	58,20 m²	8,12 m²

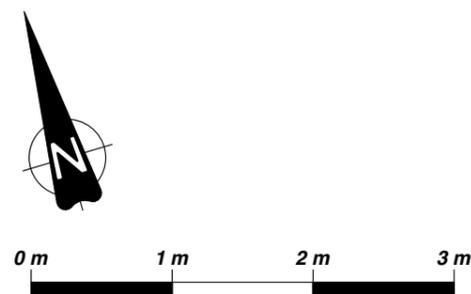
Balcon 4,47 m²

TOTAL surfaces privées 70,79 m²

NOTA: La surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes



4ème étage - Niveau haut



VR : Volet roulant
PF : Porte-fenêtre
F : Fenêtre
TE : Tableau électrique
Soffites et faux-plafond

Hauteur sous plafond = 2.50 m
NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan, en fonction des nécessités techniques, administratives et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, chaudières, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif.