

CENTRAL PARC

33-35, avenue du Général de Gaulle
77330 OZOIR-LA-FERRIERE



Appartement 307 - 3 pièces Duplex 3ème étage

Plan de repérage

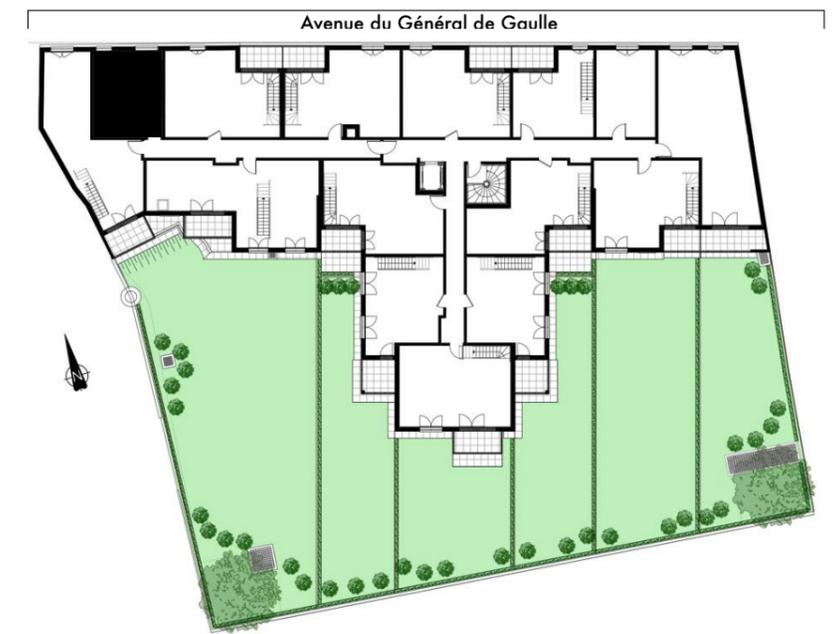
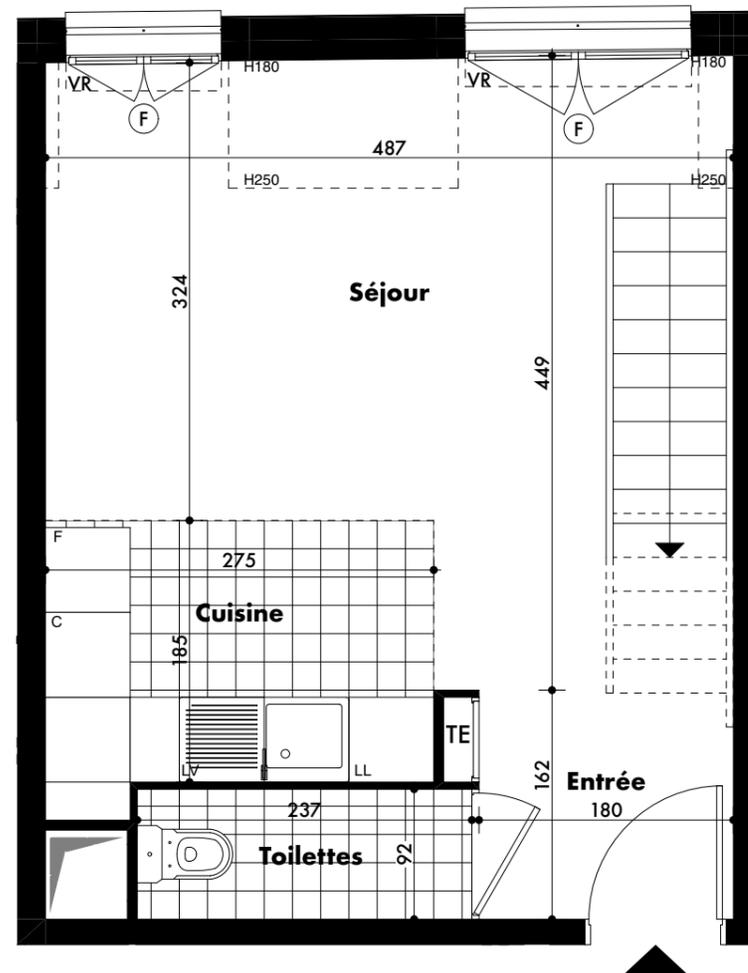


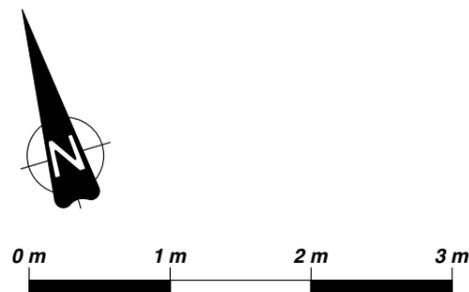
Tableau des surfaces

	Surfaces habitables	Surfaces utiles ≤ 1,80
Niveau bas		
Entrée+Séjour+Cuisine	24,43 m ²	2,16 m ²
Toilettes	2,18 m ²	
Total niveau bas	26.61 m²	
Niveau haut		
Chambre 1	9,10 m ²	2,75 m ²
Chambre 2	8,16 m ²	3,35 m ²
Salle de bains	3,38 m ²	
Palier	1,18 m ²	
Total niveau haut	21.82 m²	
TOTAL	48.43 m²	8,26 m²

NOTA: La surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes



3ème étage Niveau bas



VR : Volet roulant
PF : Porte-fenêtre
F : Fenêtre
TE : Tableau électrique
Soffites et faux-plafond

Hauteur sous plafond = 2.50 m

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan, en fonction des nécessités techniques, administratives et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, chaudières, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif.

Appartement 307 - 3 pièces Duplex 3ème étage

Plan de repérage

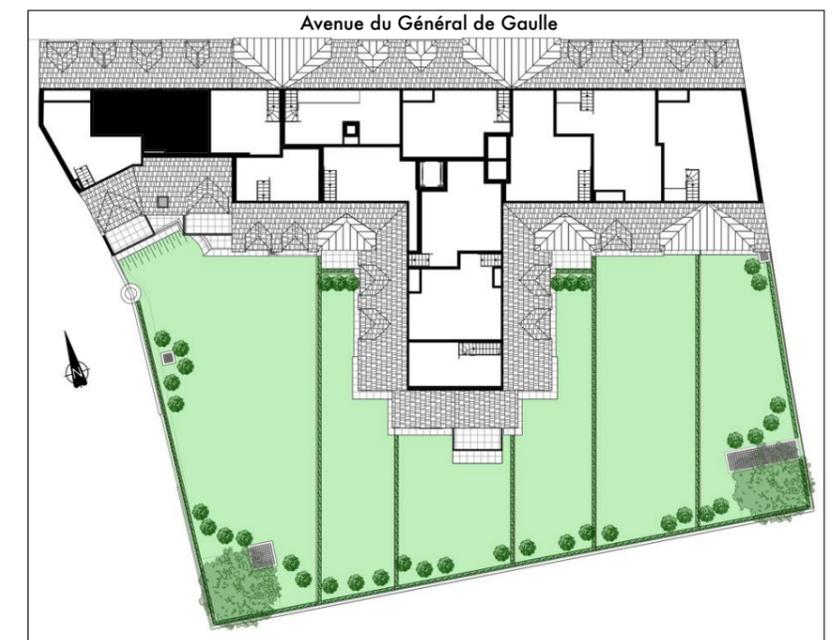
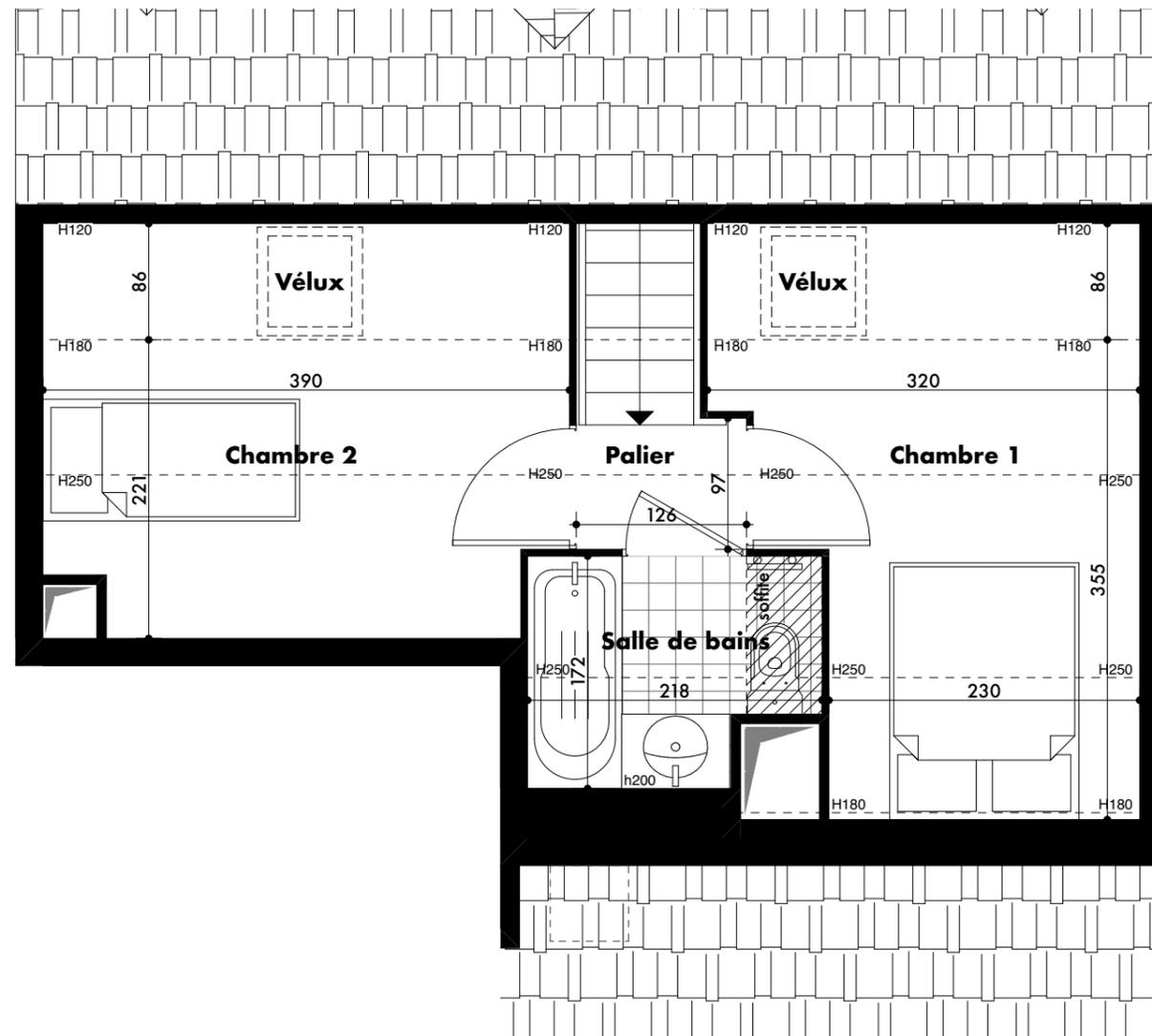


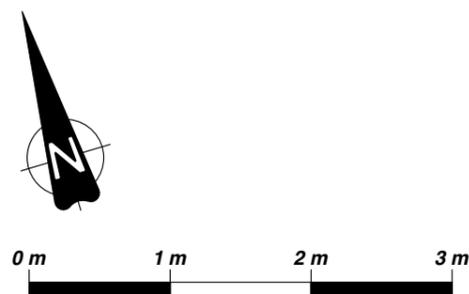
Tableau des surfaces

	Surfaces habitables	Surfaces utiles ≤ 1,80
Niveau bas		
Entrée+Séjour+Cuisine	24,43 m ²	2,16 m ²
Toilettes	2,18 m ²	
Total niveau bas	26.61 m²	
Niveau haut		
Chambre 1	9,10 m ²	2,75 m ²
Chambre 2	8,16 m ²	3,35 m ²
Salle de bains	3,38 m ²	
Palier	1,18 m ²	
Total niveau haut	21.82 m²	
TOTAL	48.43 m²	8,26 m²

NOTA: La surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes



4ème étage - Niveau haut



- VR : Volet roulant
- PF : Porte-fenêtre
- F : Fenêtre
- TE : Tableau électrique
- Soffites et faux-plafond

Hauteur sous plafond = 2.50 m

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan, en fonction des nécessités techniques, administratives et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, chaudières, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif.