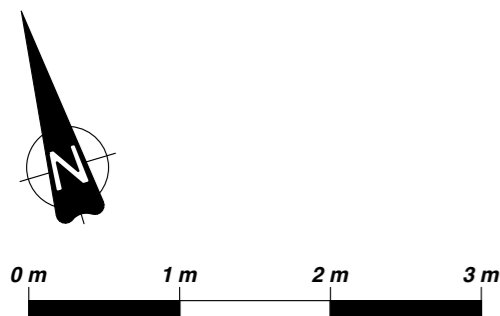
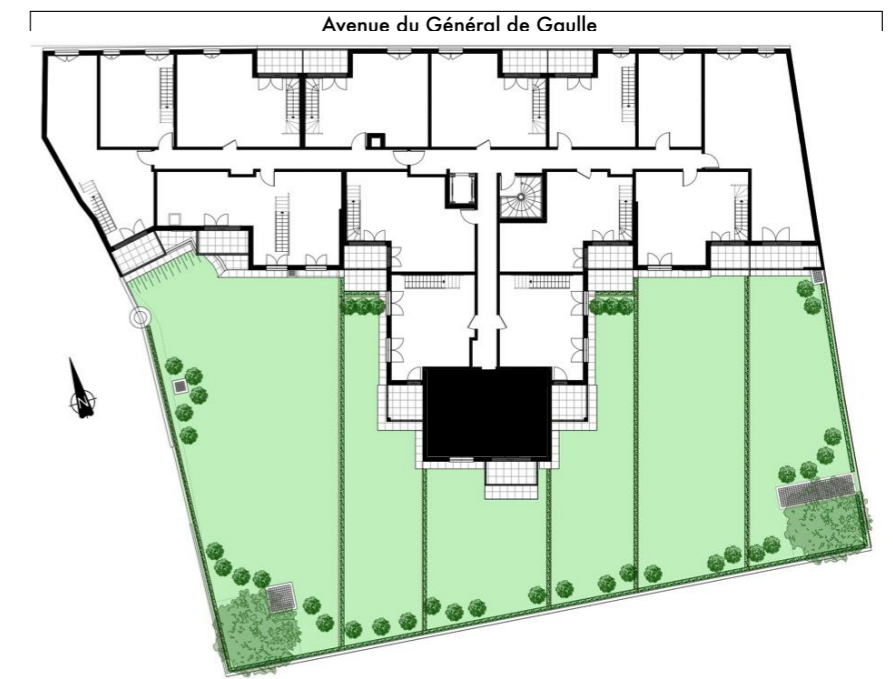


Appartement 302 - 3 pièces Duplex 3ème étage

Plan de repérage



3ème étage Niveau bas

- VR : Volet roulant
- PF : Porte-fenêtre
- F : Fenêtre
- TE : Tableau électrique
- Soffites et faux-plafond

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan, en fonction des nécessités techniques, administratives et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, chaudières, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif.

Hauteur sous plafond = 2.50 m

Tableau des surfaces

	Surfaces habitables	Surfaces utiles ≤1,80
Niveau bas		
Entrée+Séjour+Cuisine	24,31 m ²	2,20 m ²
Chambre 1	11,84 m ²	
Salle d'eau / Toilettes	5,31 m ²	
Total niveau bas	41,46 m²	
Niveau haut		
Chambre 2	9,10 m ²	2,26 m ²
Palier	1,11 m ²	
Dressing	1,60 m ²	1,44 m ²
Total niveau haut	11,81 m²	
TOTAL	53,27 m²	5,90 m²

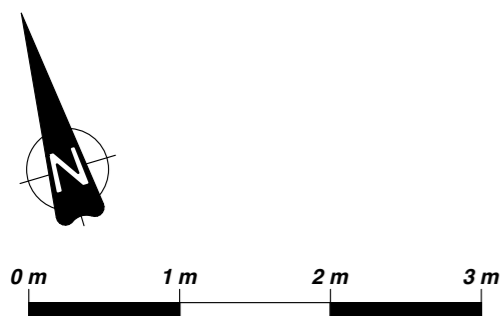
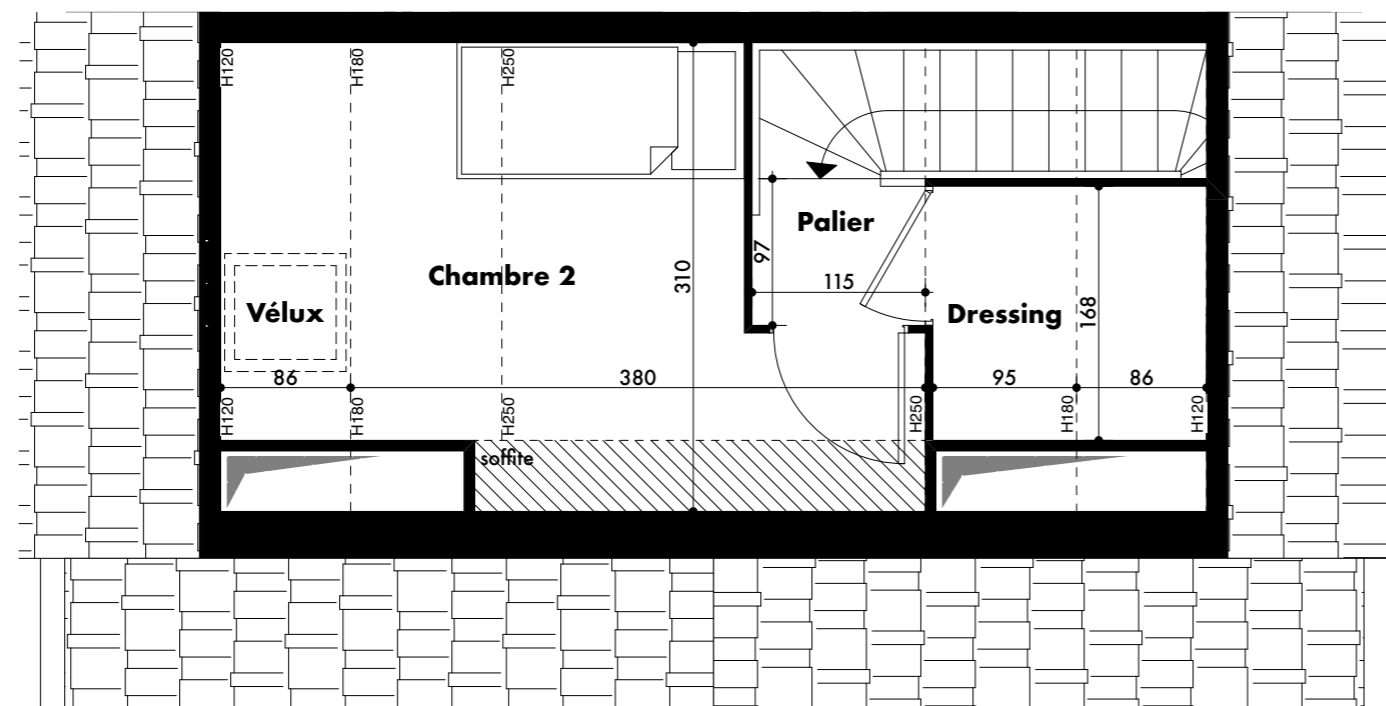
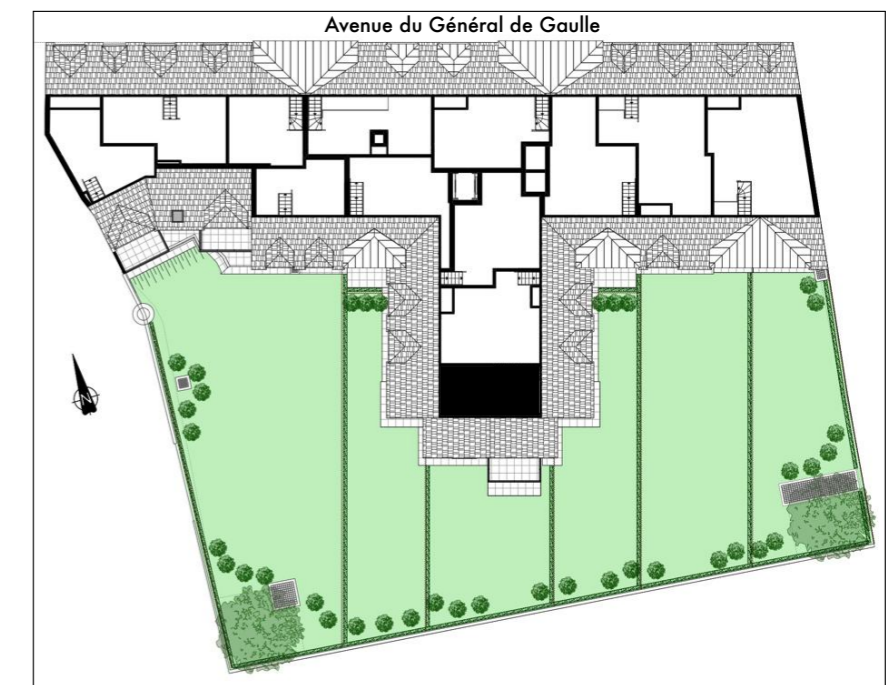
Balcon 4,95 m²

TOTAL surfaces privatives 64,12 m²

NOTA: La surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes

Appartement 302 - 3 pièces Duplex 3ème étage

Plan de repérage



4ème étage - Niveau haut

- VR : Volet roulant
- PF : Porte-fenêtre
- F : Fenêtre
- TE : Tableau électrique
- Soffites et faux-plafond

Hauteur sous plafond = 2.50 m

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan, en fonction des nécessités techniques, administratives et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, chaudières, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif.

Tableau des surfaces

	Surfaces habitables	Surfaces utiles ≤1,80
Niveau bas		
Entrée+Séjour+Cuisine	24,31 m ²	2,20 m ²
Chambre 1	11,84 m ²	
Salle d'eau / Toilettes	5,31 m ²	
Total niveau bas	41,46 m²	
Niveau haut		
Chambre 2	9,10 m ²	2,26 m ²
Palier	1,11 m ²	
Dressing	1,60 m ²	1,44 m ²
Total niveau haut	11,81 m²	
TOTAL	53,27 m²	5,90 m²

Balcon 4,95 m²

TOTAL surfaces privatives 64,12 m²

NOTA: La surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes