

Les allées
du château

12-14, rue de Malnoue
77420 CHAMPS-SUR-MARNE



Appartement 108 - 3 pièces
1er étage

Plan de repérage



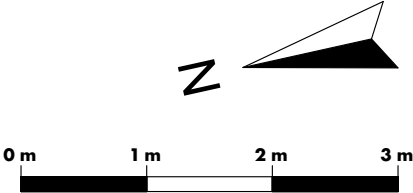
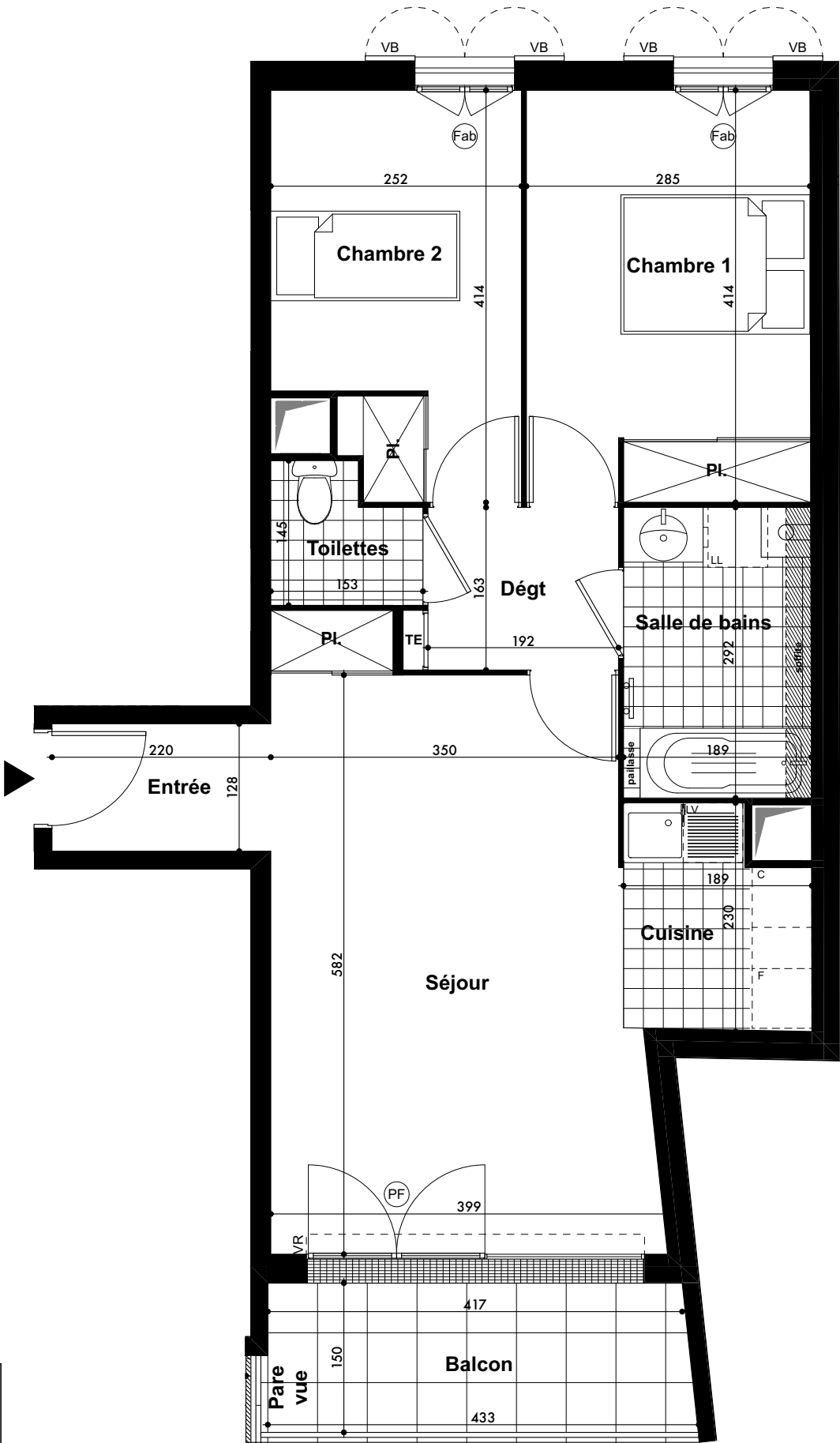
Tableau des surfaces

	Surface habitable
Entrée + séjour + cuisine	28,75 m ²
Chambre 1	11,78 m ²
Chambre 2	9,52 m ²
Dégagement	3,13 m ²
Salle de bains	5,50 m ²
Toilettes	1,92 m ²
TOTAL	60,60 m²

Balcon	6,41 m ²
--------	---------------------

TOTAL surfaces privatives	67,01 m²
----------------------------------	----------------------------

NOTA: La surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes



NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan, en fonction des nécessités techniques, administratives ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, chaudières, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif.

Hauteur sous plafond = 2.50 m

- Chaudière
- Sèche-serviettes
- VB : Volet battant
- VR : Volet roulant
- PF : Porte-fenêtre
- F : Fenêtre
- Fab : Fenêtre allège basse
- TE : Tableau électrique
- Soffites et faux-plafond