

Les allées du château

12-14, rue de Malnoue
77420 CHAMPS-SUR-MARNE



Appartement 004 - 3 pièces Rez-de-chaussée

Plan de repérage



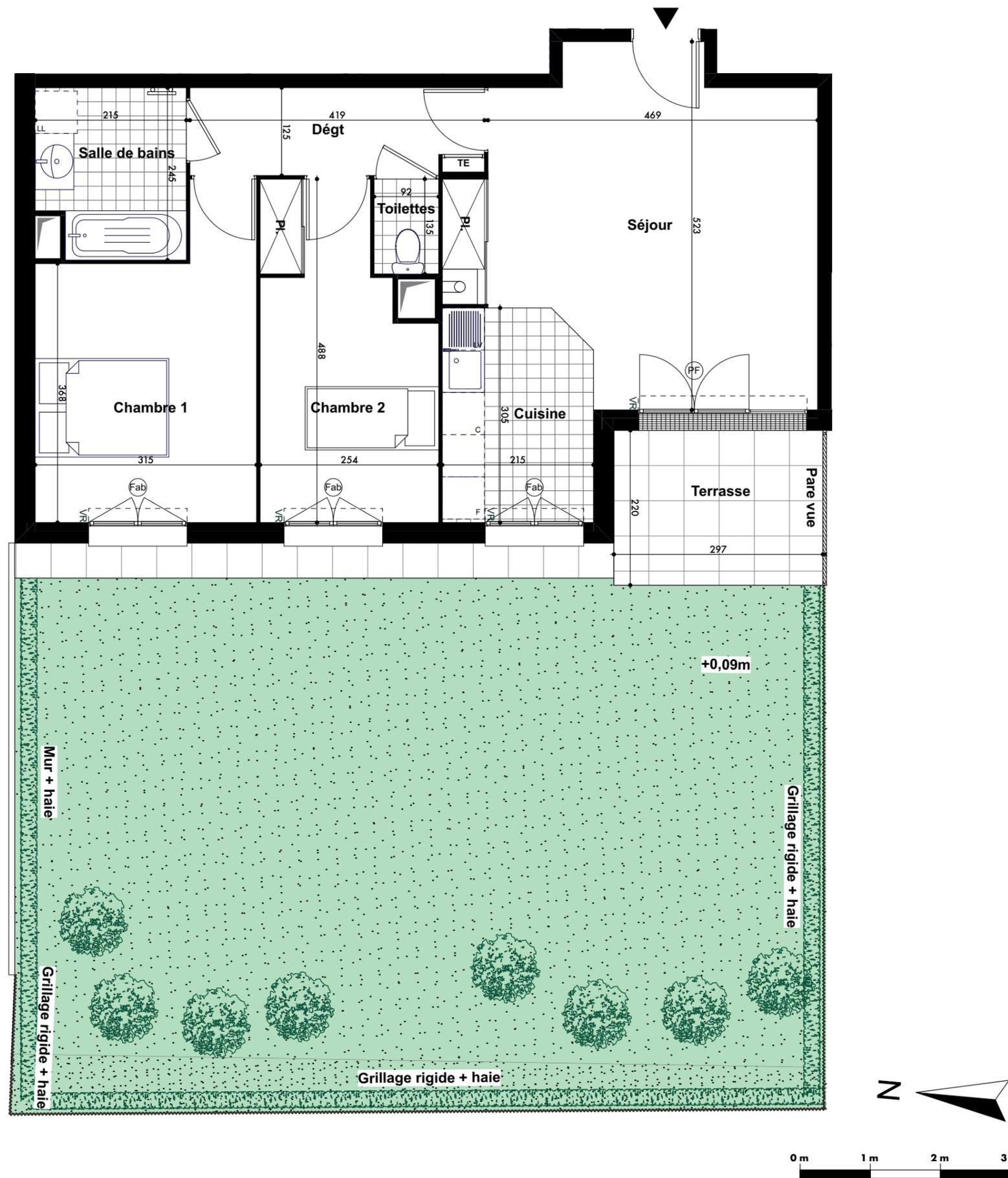
Tableau des surfaces

| | Surface habitable |
|------------------|----------------------------|
| Séjour + cuisine | 28,33 m ² |
| Chambre 1 | 12,72 m ² |
| Chambre 2 | 10,58 m ² |
| Dégagement | 5,04 m ² |
| Salle de bains | 4,97 m ² |
| Toilettes | 1,24 m ² |
| TOTAL | 62,88 m² |

| | |
|----------|----------------------|
| Terrasse | 6,54 m ² |
| Jardin | 91,00 m ² |

| | |
|-------------------------------|-----------------------------|
| TOTAL surfaces privées | 160,42 m² |
|-------------------------------|-----------------------------|

NOTA: La surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes



- Chaudière
- Sèche-serviettes
- VB : Volet battant
- VR : Volet roulant
- PF : Porte-fenêtre
- F : Fenêtre
- Fab : Fenêtre allège basse
- TE : Tableau électrique
- Soffites et faux-plafond

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan, en fonction des nécessités techniques, administratives ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, chaudières, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif.

Hauteur sous plafond = 2.50 m