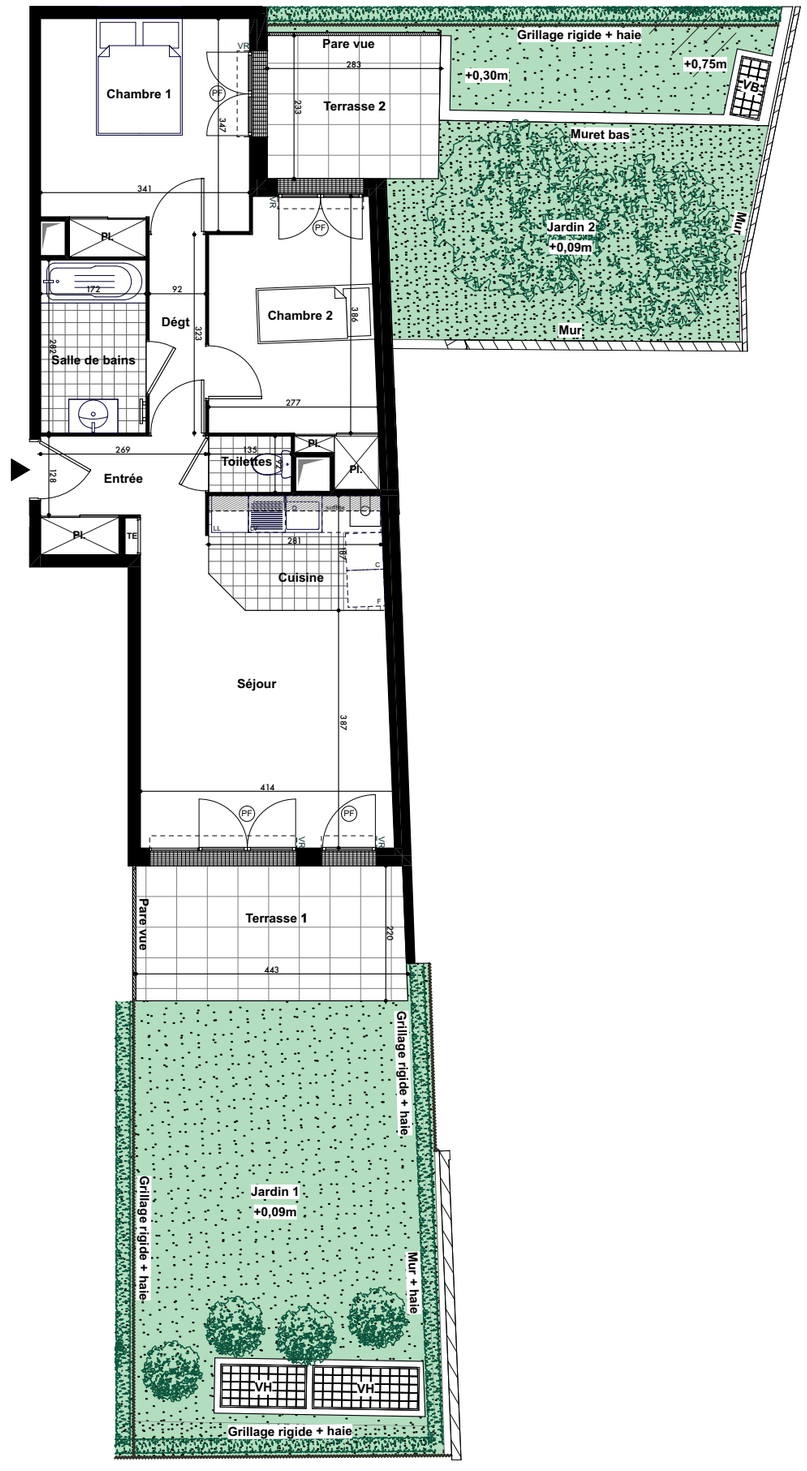

Chaudière
Sèche-serviettes
VB : Volet battant
VR : Volet roulant
PF : Porte-fenêtre
F : Fenêtre
Fab : Fenêtre allège basse
TE : Tableau électrique
Soffites et faux-plafond

Hauteur sous plafond = 2.50 m

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan, en fonction des nécessités techniques, administratives ou règlementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, chaudières, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif.

0 m 1 m 2 m 3 m

Les allées du château

12-14, rue de Malnoue
77420 CHAMPS-SUR-MARNE

PARIS PIERRE

Appartement 003 - 3 pièces - jardin
Rez-de-chaussée

Plan de repérage

Tableau des surfaces

	Surface habitable
Entrée	4,29 m²
Cuisine + séjour	22,78 m²
Chambre 1	12,21 m²
Chambre 2	10,82 m²
Salle de bains	4,85 m²
Dégagement	2,97 m²
Toilettes	1,24 m²
TOTAL	**59,16 m²**

Terrasse 1	9,66 m²
Jardin 1	33,93 m²

Terrasse 2	6,68 m²
Jardin 2	27,41 m²

TOTAL surfaces privatives	**136,84 m²**

NOTA: La surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes

Avril 2022 Indice 0