

# Le Domaine des Bords de Marne

Rue des Fusiliers - 96, quai Sadi Carnot  
77100 MEAUX

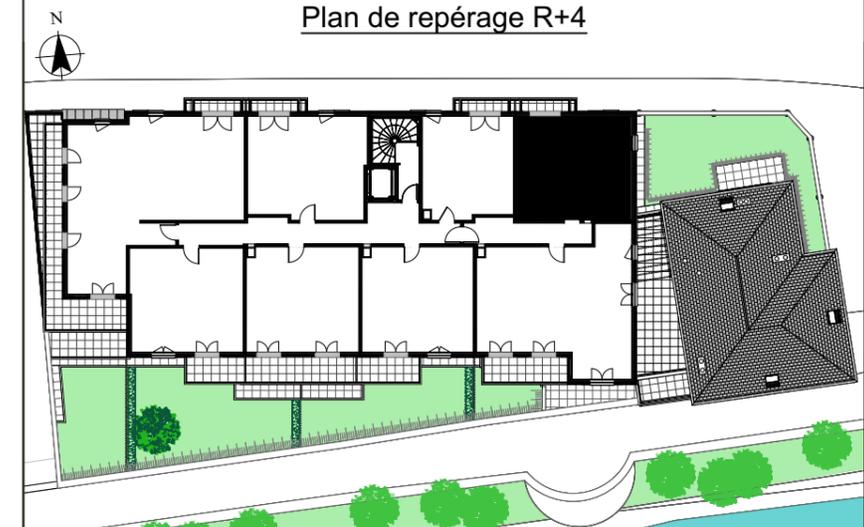


## Appartement n°402 - duplex

3 pièces

4ème et 5ème étage

Plan de repérage R+4

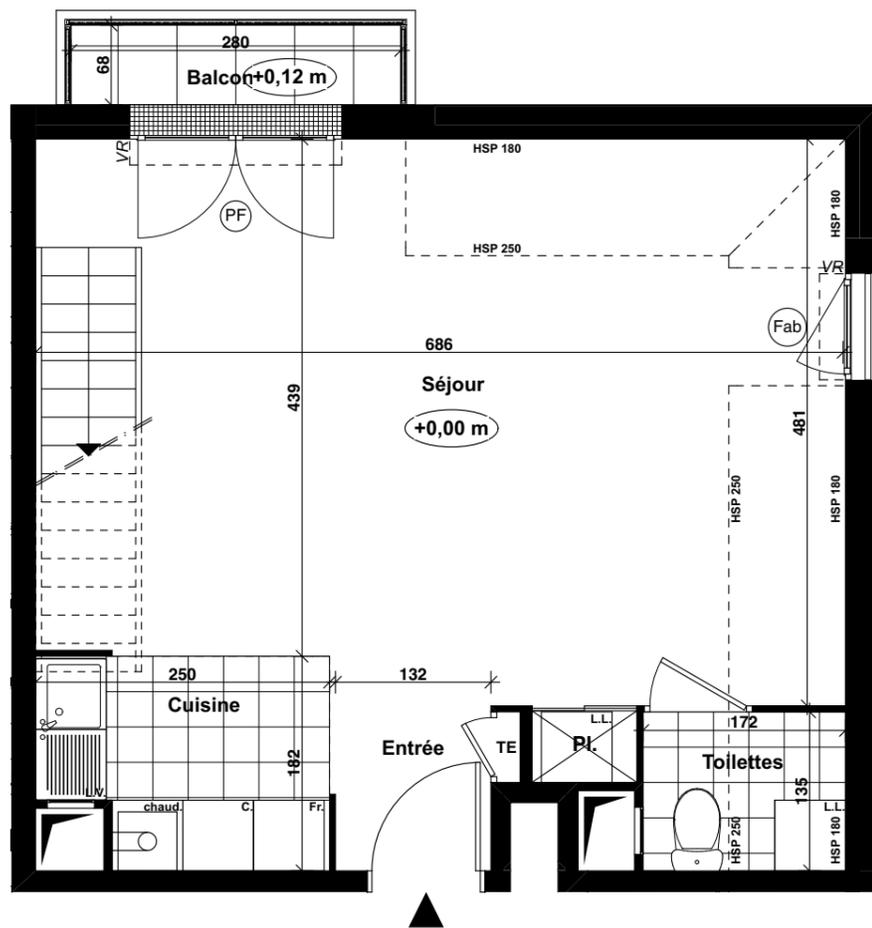


### Tableau des surfaces

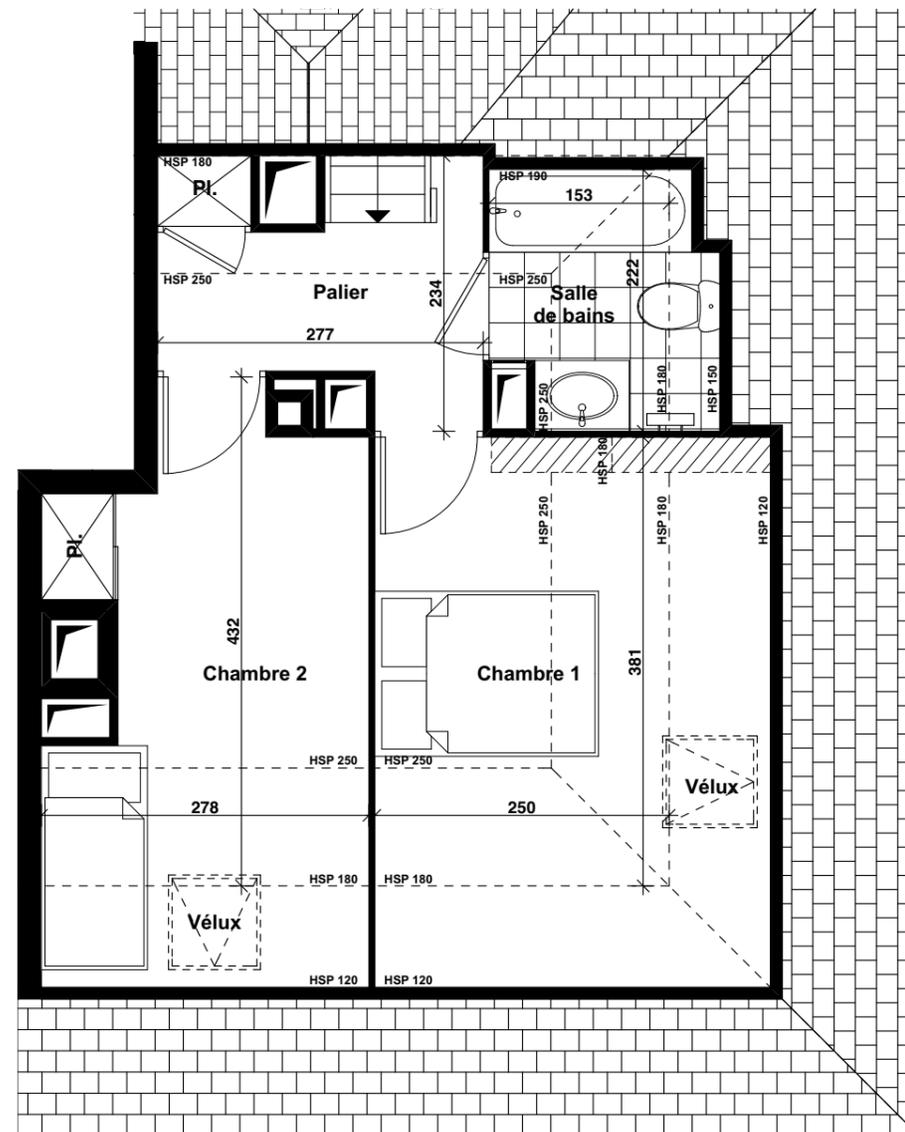
|                                  | Surface habitable          |
|----------------------------------|----------------------------|
| Entrée + Séjour                  | 32,30 m <sup>2</sup>       |
| Cuisine                          | 4,16 m <sup>2</sup>        |
| Toilettes                        | 2,32 m <sup>2</sup>        |
| Palier                           | 4,61 m <sup>2</sup>        |
| Chambre 1                        | 9,52 m <sup>2</sup>        |
| Chambre 2                        | 9,78 m <sup>2</sup>        |
| Salle de bains                   | 3,16 m <sup>2</sup>        |
| <b>TOTAL</b>                     | <b>65,85 m<sup>2</sup></b> |
| Balcon                           | 1,89 m <sup>2</sup>        |
| Surface utile ≤ 1,80m ht.        | 9,34 m <sup>2</sup>        |
| <b>TOTAL surfaces privatives</b> | <b>77,08 m<sup>2</sup></b> |

NOTA: La surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes

04 juin 2019 Indice 0



4ème étage



5ème étage



Hauteur sous plafond = 2.50 m

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan, en fonction des nécessités techniques, administratives et/ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, chaudières, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif.

- VR : Volet roulant
- VB : Volet bois
- PF : Porte-fenêtre
- F : Fenêtre
- Fab : Fenêtre allège basse
- TE : Tableau électrique
- Soffites et faux-plafond

