

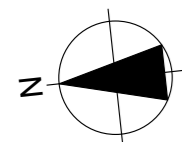
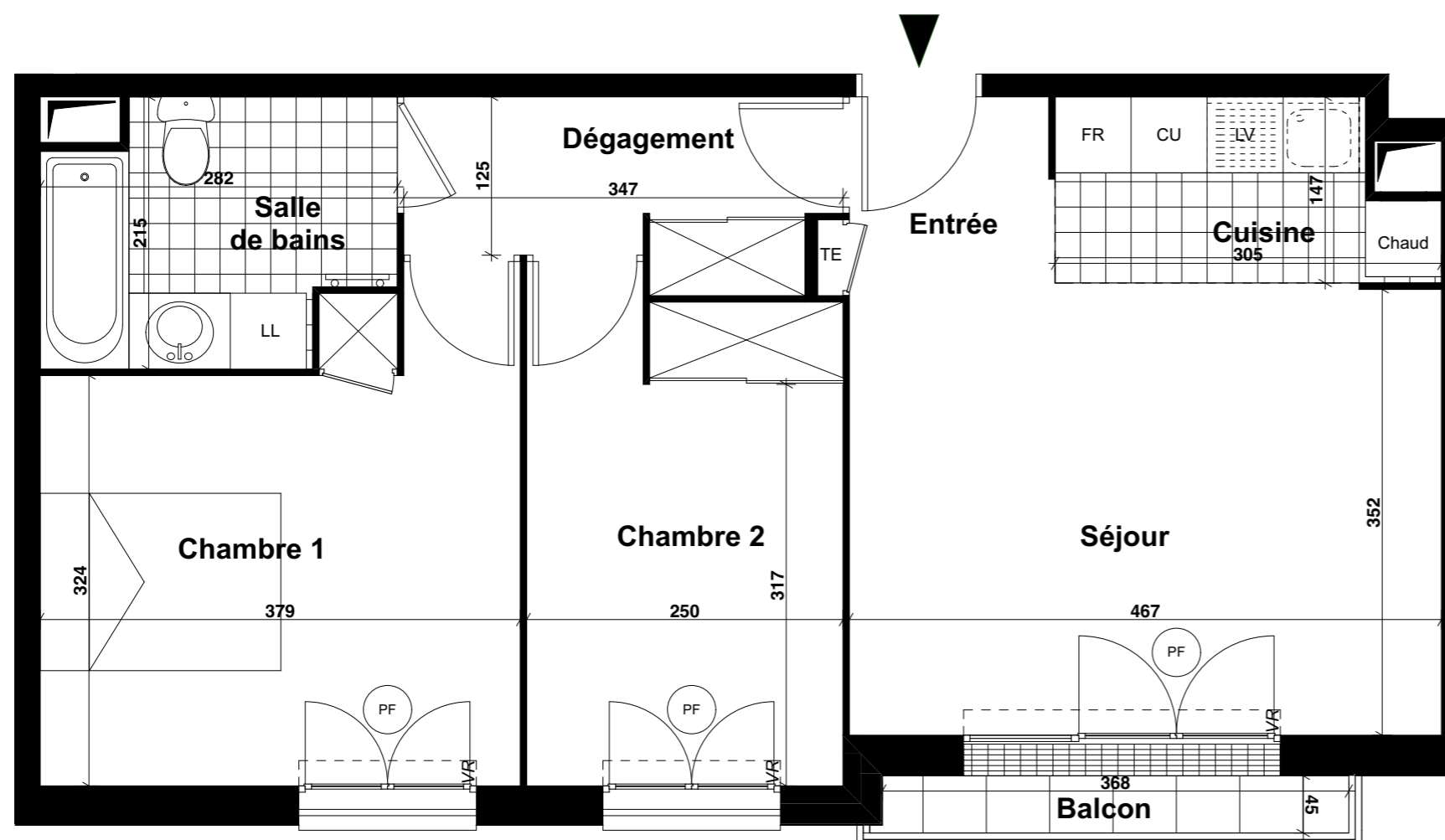
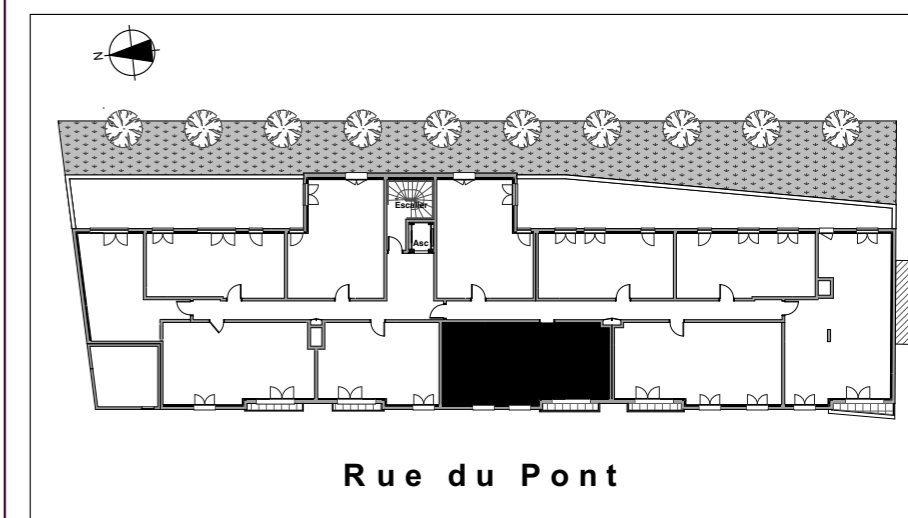
# L' Ecrin du Coteau.

17 Rue du Pont  
94430 CHENNEVIERES-SUR-MARNE

## Appartement n° 106

3 pièces, 1er étage

### Plan de repérage



- VR : Volet roulant
- PF : Porte-fenêtre
- F : Fenêtre
- Fab : Fenêtre allège basse
- TE : Tableau électrique
- Soffites et faux-plafond

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan, en fonction des nécessités techniques, administratives ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, chaudières, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif.

Hauteur sous plafond = 2.50 m

### Tableau des surfaces

	Surface habitable
Entrée+Séjour+Cuisine	23,00 m <sup>2</sup>
Chambre 1	13,51 m <sup>2</sup>
Chambre 2	9,80 m <sup>2</sup>
Salle de bains	5,33 m <sup>2</sup>
Dégagement	4,61 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>56,25 m<sup>2</sup></b>

Balcon	1,66 m <sup>2</sup>
--------	---------------------

<b>TOTAL surfaces privatives</b>	<b>57,91 m<sup>2</sup></b>
----------------------------------	----------------------------

NOTA: La surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes